|  |  |
| --- | --- |
| images | شعار الجامعة |
| الجمهورية اليمنية  وزارة التعليم العالي والبحث العلمي | كلية الدراسات العليا  قسم الفـقه وأصـولــه |

عقد المضايفة في الفقه الإسلامي

**قدمت هذه الرسالة استكمالا لمتطلبات درجة الماجستير/ تخصص فقه وأصوله**

إعداد الطالب

**محمد سبلي بن أحمد**

تحت إشراف

**الدكتور علوي بن عبد القادر العيدروس**

أستاذ الفقه وأصوله المساعد بكلية الشريعة والقانون - بجامعة الأحقاف

2220 - 2023 م

# ملخص البحث

يـهـدف هـذا الـبحث إلى بـيان حـقـيقة عـقد المـضايـفة في الـفقه الإسـلامي، مـن خـلال تحـديـد مـفـهـومه، وواضـعـه مـع ذكـر أسـمائـه، وصـوره، مـع بـيان خـصـائـصه.

ولـقـد اسـتـخـدم الـباحـث لتـحـقـيق هـذا الـغـرض المـناهـج الآتـية وهـي: المـنـهـج الـوصـفي، والتـحـلـيل، والاسـتـنباطي.

وقـد تـبـين للـباحث بـعد الـبحث أن عـقـد المـضـايـفة، هـو عــقد مـعاوضـة بـين النـازل مـع صـاحب الـفنـدق عـلى مـنـفـعـة الفـنـدق بحـيث يقـدم الفـندقي مجـموعـة مـن الخـدمـات للـنازل بمقـابل من المـال.

كـما تـناول الـبحث بـيان الـعـقود التي اشـتمل علـيها عـقـد المـضايـفة، وتـناول أيـضا بـيان مـفـهوم الـعقـود المـركبة، وأنـواعـها، والأحـاديـث المـتـعلـقة بـتـركيب الـعـقود مـع ذكـر آراء الفـقـهاء في تـركـيب الـعـقود.

وتـوسع البـحث في تـكـيـيف الـعـقود المـوجـودة في عـقـد المـضايـفة، - وهـذه العقـود هـي: عـقد الـبـيع، والإجـارة، والـوديعة، والمـقاولة،- وذلـك من خـلال تـعريـف كـل واحـد مـن هـذه العـقود، ومع بـيان عـلاقـتها بـعقد المـضايـفة.

كـما تـناول الـبحث أيـضا بـالتـحقـيق حـكم عـقـد المـضايـفة، وحـكم الـتعامـل بـه، وحكـم آثـار الـتـعامـل به.

وخـتم الـبحث بـخاتمة، شـملت أهـم الـنـتائـج الـتي تـوصـل إلـيها الـباحـث، وأهـم التـوصـيات الـتي يـوصي بـها.

Abstract

This study aims to clarify the reality of hotel contract in Islamic jurisprudence, by defining its concept, and its author and mentioning its names and types, with a statement of its characteristics. To achieve this purpose, the researcher uses the following approaches: descriptive, analytical, and deductive.

It has become clear to the researcher that the hotel contract is a commutative contract between the hotel guest and the hotel owner on the hotel's benefit, whereby the hotel owner offers the quest several services and the quest in return pays a certain amount of money.

The study also states the contracts that are included in the hotel contract, and explains the concept of composite contracts, its types, and the hadiths related to the composite contracts and the opinions of the jurisprudence scholars. The study further expands on the adaptation of the contracts included in the hotel contract - namely, the contracts of sale, lease, deposit, and contracting - by defining each of these contracts and explaining its connection to the hotel contract. The study, moreover, investigates the ruling of the hotel contract, the ruling of dealing with it, and the ruling of the effects of dealing with it.

The conclusion of the study includes the most important results that the researcher reaches, and the most important recommendations that he recommends.